



RJZ CYRELA LIKE

VIVA MOMENTOS. COMPARTILHE EMOÇÕES.

2 E 3 QUARTOS,
APARTAMENTOS COM GARDEN
E COBERTURAS DUPLEX.

FICHA TÉCNICA

- ◆ **Área do Terreno:** 33.323,65m².
- ◆ **Lazer:** 6.158,63m².
- ◆ **Número de Blocos:** 04.
- ◆ **Número de Unidades:** 714, sendo 42 unidades com garden de 96,64 a 122,34m², 208 unidades tipo de 77,34m², 432 unidades tipo de 63,63 a 66,10m² e 32 unidades de coberturas duplex de 162,24 a 167,82m².
- ◆ **Número de Pavimentos:** 17, sendo térreo + 13 pavimentos tipo + 15º pavimento com unidades tipo e parte inferior da cobertura + 1 pavimento com parte superior da cobertura + 1 pavimento de telhado.
- ◆ **Número de Elevadores:** 4 elevadores por edifício.
- ◆ **Número de Vagas:** 897 descobertas, sendo 143 para visitantes, 20 vagas para motos e bicicletário com 50 vagas.

Ilustração artística.

PORTÃO DE ACESSO



MASTERPLAN



- ◆ 1 Acesso Veículos de Moradores e Visitantes
- ◆ 2 Acesso Pedestres
- ◆ 3 Guarita
- ◆ 4 Rótula
- ◆ 5 Varanda Salão de Festas
- ◆ 6 Salão de Festas
- ◆ 7 Deck do Salão de Festas
- ◆ 8 Praça de Convivência
- ◆ 9 Fitness
- ◆ 10 Playground Baby

- ◆ 11 Playground Aventura
- ◆ 12 Churrasqueiras e Fornos de Pizza
- ◆ 13 Lavabo
- ◆ 14 Quadra de Areia
- ◆ 15 Quadra Recreativa
- ◆ 16 Alamedas
- ◆ 17 Bar da Piscina
- ◆ 18 Lavabo do Bar
- ◆ 19 Depósito
- ◆ 20 Sauna
- ◆ 21 Repouso da Sauna e Spa
- ◆ 22 SPA
- ◆ 23 Piscina Infantil
- ◆ 24 Deck Molhado
- ◆ 25 Piscina Recreativa
- ◆ 26 Piscina de 25m
- ◆ 27 Solarium
- ◆ 28 Gazebos da Piscina
- ◆ 29 Acesso ao Edifício Fun
- ◆ 30 Lobby do Edifício Fun
- ◆ 31 Cíne Lounge
- ◆ 32 Acesso ao Edifício Life
- ◆ 33 Lobby do Edifício Life
- ◆ 34 Brinquedoteca
- ◆ 35 Acesso ao Edifício Music
- ◆ 36 Lobby do Edifício Music
- ◆ 37 Sala de Estudos
- ◆ 38 Acesso ao Edifício Sunset
- ◆ 39 Lobby do Edifício Sunset
- ◆ 40 Lounge Jogos
- ◆ 41 Bicicletário
- ◆ 42 Estações Free Bike

SERVIÇOS EXCLUSIVOS

INCLUSOS:*

- ◆ **Shuttle¹** – Transporte exclusivo para moradores, para pontos de lazer como Shopping Metropolitano Barra e praia.
- ◆ **Free Bike²** – Estações de bicicletas gratuitas para agradáveis passeios no entorno do RJZ Cyrela Like.

PAY-PER-USE:**

- ◆ Pacotes Personalizados de Limpeza das Unidades
- ◆ Serviço de Passadeira
- ◆ Personal Trainer
- ◆ Churrasqueiro Gourmet e Pizzaiolo
- ◆ Serviço de Pequenos Reparos



QUADRO DE ÁREAS E VAGAS

EDIFÍCIOS LANÇADOS

FUN				EDIFÍCIO MUSIC			
Unidade	Área Privativa (m²)	Vagas Simples	Vagas Duplas	Unidade	Área Privativa (m²)	Vagas Simples	Vagas Duplas
101	97,34	1		101	97,34	1	
102	96,64	1		102	96,64	1	
103 e 110	122,34	2		103 e 104	122,34	2	
104 e 109	122,34	-	1	105 e 108	97,91	1	
105 e 108	97,91	1		109 e 110	122,34	-	1
106	99,51	1		111	96,93	1	
107	98,86	1		201 a 1401	64,02	1	
111	96,93	1		212 a 1412	63,63	1	
201 a 1401	64,02	1		202 a 1402	77,34	1	
212 a 1412	63,63	1		211 a 1411	77,34	1	
202 a 1402	77,34	1		203 a 1203	64,90	1	
211 a 1411	64,90	1		204 a 1204	66,10	1	
203 a 1203	66,10	1		209 a 1309	77,34	-	1
204 a 1204	77,34	-	1	210 a 1310	77,34	-	1
209 a 1209	167,82	2		205 a 1405	63,64	1	
210 a 1310	63,64	1		208 a 1408	167,37	2	
205 a 1405	64,91	1		206 a 1406	162,23	2	
208 a 1408	162,23	2		207 a 1407			
206 a 1406				1303 e 1304			
207 a 1407				1403, 1404, 1409 e 1410			
1303, 1304 e 1309				1501 e 1512			
1403, 1404, 1409 e 1410				1502 e 1511			
1501 e 1512				1503 e 1510			
1502 e 1511				1504 e 1509			
1503 e 1510				1505 e 1508			
1504 e 1509				1506 e 1507			
1505 e 1508							
1506 e 1507							

2 QUARTOS

COLUNAS 01 E 12 – 2º ao 14º Pavimento – Área Privativa – 64,02m²

COLUNAS 02 E 11 – 2º ao 15º Pavimento – Área Privativa – 63,64m²



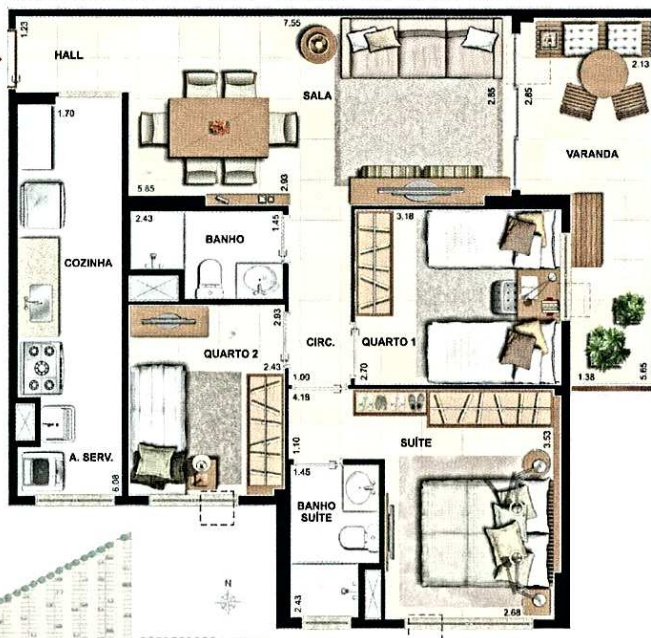
APARTAMENTO GARDEN | 2 QUARTOS

COLUNAS 05 E 08 – 1º Pavimento – Área Privativa – 97,91m²



3 QUARTOS

COLUNAS 03, 04, 09 E 10 – 2º ao 14º Pavimento – Área Privativa – 77,34m²



**ESTRADA CEL. PEDRO CORRÊA, 140.
AO LADO DO CIDADE JARDIM.**

Memorial de Incorporação Prenotado sob nº 1621438, em 30/01/2015, no Cartório do 9º Ofício de Registro de Imóveis do Rio de Janeiro-RJ. Projeto aprovado na Prefeitura do Rio de Janeiro sob o nº 02/270.208/2013. Projeto de Arquitetura: Larq. Turano Arquitetura. Arquiteto Responsável: Marcelo Turano Gonçalves Torres – CAU: A1116-9. Responsável Técnico: Carolina Silveira Agostinho – CREA: 2003106393. Os equipamentos, mobiliários e revestimentos constantes do presente material são meramente ilustrativos, podendo sofrer revisão de modelos, especificações e quantidades. As vegetações nas ilustrações artísticas são de porte adulto, a ser atingido após a entrega do empreendimento. O lançamento comercial do empreendimento só será realizado após o registro do Memorial de Incorporação no respectivo Cartório de registro de imóveis. *Serviços com taxa inclusa no condomínio. 1. Serviço diário de transporte exclusivo para condôminos para pontos de lazer próximos ao condomínio, como Shopping Metropolitano Barra, praia, etc., que será futuramente regulamentado no Regimento Interno. 2. Bicicletas para uso exclusivo nas áreas adjacentes ao condomínio, seguindo regras determinadas no Regimento Interno. **Pay-per-use: serviços que serão cobrados de acordo com seu uso. Utilização conforme Convenção de Condomínio.



Realização, Incorporação e Construção:

RJZ
CYRELA